



**RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER (RPS)**  
**PROGRAM STUDI S1 TEKNIK SIPIL**  
**FAKULTAS TEKNIK**  
**UNIVERSITAS RIAU**

1	<b>Nama Mata Kuliah</b>	: <b>Aspek Hukum Konstruksi</b>
2	<b>Kode Mata Kuliah</b>	: TSS-3139
3	<b>Semester</b>	: <b>V</b>
4	<b>Bobot (sks)</b>	: 2
5	<b>Dosen Pengampu</b>	: Hendra Taufik, ST, M.Sc., dan Ir, Enno Yuniarto, MT.
6	<b>Capaian Pembelajaran</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• mampu menerangkan dan menjelaskan peran dan usaha masyarakat dalam jasa konstruksi.</li><li>• Memahami peraturan pemerintah yang mengatur tentang pengadaan barang dan jasa pemerintah.</li><li>• Mahasiswa memahami larangan praktek monopoli yang terjadi di bidang jasa konstruksi.</li><li>• Mahasiswa merangkan dan menjelaskan bagaimana pemberantasan tindak pidana korupsi pada usaha jasa konstruksi.</li><li>• Mahasiswa memahami strategi kontrak</li></ul> <p>Setelah mengikuti mata kuliah Aspek Hukum Konstruksi (TSS-3139) mahasiswa akan: menguasai pemahaman konsep tentang Aspek Hukum menyangkut pengadaan barang dan jasa, larangan praktek monopoli, peran dan usaha masyarakat dan tindak pidana konstruksi.</p>
7	<b>Bahan Kajian</b>	: <ol style="list-style-type: none"><li>1. Pengantar Hukum Pidana, Hk.Perdata dan Hukum Tata Usaha Negara</li><li>2. Hukum dan lingkup pengaturan UUK (UU No.2/2017) dan hirarki perundang-undangan RI</li><li>3. Skema Aspek Hukum Penyelenggaraan konstruksi</li><li>4. Penerapan ketentuan perundang-undangan terkait K3 Konstruksi (Dasar Hukum)</li><li>5. Etika Profesi</li><li>6. Strategi Kontrak konstruksi</li><li>7. Pengantar pengadaan barang dan jasa Pemerintah</li><li>8. Hirarki hukum dalam dokumen kontrak konstruksi</li></ol>

	<p>9. FIDIC (Federation International Des Ingesnieurs Conseils)</p> <p>10. Klaim kontrak konstruksi</p> <p>11. Addendum kontrak konstruksi</p>
--	--

## 8. Acara Pembelajaran

Minggu ke-	Kemampuan Akhir yang Diharapkan	Bahan Kajian	Strategi / Metode Pembelajaran	Alokasi Waktu	Kriteria (Indikator) Capaian	Instrumen Penilaian /Assesment	Bobot Penilaian	Pustaka/ Literatur
9	10	11	12	14	15	16	17	18
1	Mahasiswa menguasai pemahaman tentang CP mata kuliah dan cara pencapaiannya melalui proses pembelajaran dengan bahan kajiannya selama satu semester	RPS, SAP, kontrak perkuliahan dan Instrumen asesment	<ul style="list-style-type: none"> <li>Pemajaran di kelas dan diskusi kelompok.</li> <li>Belajar mandiri untuk konstruksi pengetahuan tentang CP mata kuliah dan cara pencapaiannya</li> <li>Penugasan terstruktur: Membuat narasi esay tentang CP mata kuliah dan peran mahasiswa dalam pembelajaran</li> </ul>	<p>2 x 50 menit</p> <p>2 x 60 menit</p> <p>2 x 60 menit</p>	Mahasiswa menjelaskan dengan baik tentang CP, proses pembelajaran dan perannya dalam pembelajaran untuk mencapai CP.	<b>Rubrik Holistk</b>		
2	Mahasiswa menguasai pemahaman tentang konsep tentang Jasa Konstruksi.	Jasa Konstruksi: Usaha Jasa konstruksi, Pengikatan Pekerjaan, Penyhelenggaran Pekerjaan,	<ul style="list-style-type: none"> <li>Diskusi kelompok dan presentasi serta feedback dalam kelas</li> <li>Belajar mandiri untuk</li> </ul>	<p>2 x 50 menit</p> <p>2 x 60 menit</p>	Mahasiswa menjelaskan dengan baik tentang konsep metode ilmiah.	<b>Mahasiswa mengajukan pertanyaan yang berbonus</b>	<b>10%</b>	1 UU Np, 18 Th. 1999

Minggu ke-	Kemampuan Akhir yang Diharapkan	Bahan Kajian	Strategi / Metode Pembelajaran	Alokasi Waktu	Kriteria (Indikator) Capaian	Instrumen Penilaian /Assesment	Bobot Penilaian	Pustaka/ Literatur
9	10	11	12	14	15	16	17	18
		<i>peran masyarakat dan penyelesaian sengketa (J1)</i>	<i>konstruksi pengetahuan</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Penugasan terstruktur berkelompok: Literature review</li> </ul>	2 x 60 menit	Mahasiswa bekerja dalam team (kelompok) dengan baik	<b>Rubrik penilaian individu dalam kelompok</b>		
3	Mahasiswa menguasai pemahaman tentang Larangan Praktek Monopoli dan Persaingan Usaha Tidak Sehat (Aj)	Praktek Monopoli: KPPU, Perjanjian yang dilarang, kegiatan yang dilarang, posisi dominan, tata cara penanganan perkara dan sanksi (J1).	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Diskusi kelompok. dan presentasi serta feedback dalam kelas</li> <li>• Belajar mandiri untuk konstruksi pengetahuan tentang CP mata kuliah dan cara pencapaiannya</li> <li>• Tuga Tstruktur: Literature review</li> </ul>	2 x 50 menit  2 x 60 menit  2 x 60 menit	Mahasiswa mempresentasikan pengetahuannya dengan baik.  Mahasiswa menyusun secara tertulis kontruksi pengetahuannya dengan baik	<b>Rubrik presentasi</b>  <b>Rubrik deskriptif</b>		2,3,4,5
4	Mahasiswa menguasai pemahaman tentang Usaha dan Peran Masyarakat Jasa Konstruksi	Peran masyarakat: Registrasi tenaga ahli, lingkup pengaturan, bidang usaha konstruksi, resiko konstruksi (J2)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pemaparan dan diskusi kelompok dalam kelas.</li> <li>• Konstruksi pengetahuan melalui studi literature</li> <li>• Pengecekan literature terhadap unsur plagiarism dengan turnitin/grammarly check</li> </ul>	2 x 50 menit  2 x 60 menit  2 x 60 menit	Mahasiswa mengkontruksikan pengetahuannya dengan baik.  Mahasiswa mengecek plagiarism dengan software secara benar	<b>Quiz diakhir kelas</b>  <b>Rubrik holistik</b>	15%	6
5	Mahasiswa menguasai pemahaman tentang Pengadaan Barang dan Jasa Pemerintah(Dh)	Pengadaan Barang: Organisasi pengadaan, Rencana umum pengadaan, peran usaha kecil, perusahaan	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pemaparan dan diskusi kelompok dalam kelas.</li> <li>• Kontruksi pengetahuan melalui studi literature</li> <li>• Praktik paraphrase</li> </ul>	2 x 50 menit  2 x 60 menit  2 x 60 menit	Mahasiswa mengkontruksikan pengetahuannya dengan baik  Mahasiswa melakukan paraphrase dan	<b>Rubrik holistik</b>		7,8

Minggu ke-	Kemampuan Akhir yang Diharapkan	Bahan Kajian	Strategi / Metode Pembelajaran	Alokasi Waktu	Kriteria (Indikator) Capaian	Instrumen Penilaian /Assesment	Bobot Penilaian	Pustaka/ Literatur
9	10	11	12	14	15	16	17	18
		asing, pengadaan elektronik, pengadaan khusus dan daftar hitam (J2)	dan mensitasi literatur		sitasi literature dengan benar			
6	Mahasiswa memahami tentang konsep Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi pada Jasa Konstruksi (Cf)	Pidana Korupsi: Tindak pidana korupsi, Keterlibatan pihak kejaksaan, Keterlibatan pihak kepolisian, Pengelompokan TPK dan pertanggung jawaban pidana (J3)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pemaparan fasilitator di kelas dan Q/A</li> <li>• Kontruksi pengetahuan melalui studi literature</li> <li>• Short essay assignment</li> </ul>	2 x 50 menit 2 x 60 menit 2 x 60 menit	Mahasiswa menjelaskan konsep penelitian ilmiah dengan benar Mahasiswa menuliskan dan menganalisis dengan baik	<b>Quiz diakhir kelas</b>  <b>Rubrik holistik</b>	5%	9,10,11,12,13,14,15,16
7	Mahasiswa memahami tahapan Larangan Praktek Monopoli dan Persaingan Usaha Tidak Sehat (Cf)	Persaingan tidak sehat: perjanjian yang dilarang, kegiatan yang dilarang, KPPU dan sanksi (J4)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pemaparan Kelas oleh fasilitator and Group dicussion.</li> <li>• Belajar mandiri (self lerning) untuk kontruksi pengetahuan.</li> <li>• Tugas membuat kerangka proposal</li> </ul>	2 x 50 menit 2 x 60 menit 2 x 60 menit	Mahasiswa menjelaskan kontruksi pengetahuannya dengan baik  Mahasiswa mengatur prosedur penyusunan dengan benar	<b>Quiz diakhir kelas</b>  <b>Rubrik holistik</b>	20%	17
8	Mahasiswa mampu menjelaskan berbagai jenis pelanggaran dalam bidang jasa konstruksi	Pelanggaran konstruksi: Pelanggaran pengadaan, monopoli, usaha jasa konstruksi, dll(J4)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Presentasi dan diskusi kelompok.</li> <li>• Belajar mandiri (self learning)</li> <li>• Tugas kelompok membuat proposal penelitian</li> </ul>	2 x 50 menit 2 x 60 menit 2 x 60 menit	Mahasiswa mempresentasikan pengetahuannya dengan baik  Mahasiswa menyusun proposal dengan baik melalui kerjasama tim.	<b>Rubrik deskriptif untuk pesentasi</b>  <b>Rubrik deskriptif untuk penilaian proposal</b>		
9	<b>Assessment Pembelajaran Tengah Semester/Ujian Tengah Semester (UTS)</b>							
10	Mahasiswa mampu	Lingkup & Herarki	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pemaparan di kelas dan</li> </ul>	2 x 50 menit	Mahasiswa dapat			

Minggu ke-	Kemampuan Akhir yang Diharapkan	Bahan Kajian	Strategi / Metode Pembelajaran	Alokasi Waktu	Kriteria (Indikator) Capaian	Instrumen Penilaian /Assesment	Bobot Penilaian	Pustaka/ Literatur
9	10	11	12	14	15	16	17	18
	memahami hirarki hukum RI dan lingkup pengaturan UUK	berbagai peraturan perundang-undangan Jasa konstruksi	diskusi kelompok. • Belajar mandiri		mendefinisikan hirarki aturan perundang-undangan jasa konstruksi	<b>Rubric holistik</b>		
11	Mahasiswa mampu memahami Skema Hukum Konstruksi	Pengantar Undang-undang tentang Jasa Konstruksi (UU. No 18 Tahun 1999 tentang Jasa Konstruksi)	• Pemaparan di kelas dan diskusi kelompok. • Belajar mandiri	2 x 50 menit	Mahasiswa dapat menyebutkan latar belakang peraturan perundangan jasa konstruksi	<b>Rubric holistik</b>		
12	Mahasiswa mampu memahami dasar hukum penerapan K3 Konstruksi	Pengantar Undang-undang tentang penerapan K3 Konstruksi	• Pemaparan di kelas dan diskusi kelompok. • Belajar mandiri	2 x 50 menit	Mahasiswa mengetahui apa saja penerapan K3 pada konstruksi	<b>Rubric holistik</b>		
13	Mahasiswa memahami pentingnya etika profesi	Tanggung Jawab Profesional • Azas • Para Pelaku • Macam Tanggung Jawab	• Pemaparan di kelas dan diskusi kelompok. • Belajar mandiri	2 x 50 menit	Mahasiswa dapat menyebutkan tanggung jawab profesional	<b>Rubric holistik</b>		
14	Mahasiswa memahami tentang FIDIC	Peran Masyarakat • Asosiasi Perusahaan Konstruksi • Asosiasi profesi jasa konstruksi	• Pemaparan di kelas dan diskusi kelompok. • Belajar mandiri	2 x 50 menit	Dapat mengidentifikasi peran masyarakat terkait usaha jasa konstruksi	<b>Rubric holistik</b>		
15	Mahasiswa memahami hirarki hukum dalam kontrak konstruksi, klaim	Pengusahaan Jasa Konstruksi • Pengikatan kerja • Penyelenggaraan konstruksi	• Pemaparan di kelas dan diskusi kelompok. • Belajar mandiri	2 x 50 menit	Mahasiswa dapat mengidentifikasi perusahaan jasa konstruksi serta kontrak konstruksi	<b>Quiz diakhir kelas</b>  <b>Rubric holistik</b>		

Minggu ke-	Kemampuan Akhir yang Diharapkan	Bahan Kajian	Strategi / Metode Pembelajaran	Alokasi Waktu	Kriteria (Indikator) Capaian	Instrumen Penilaian /Assesment	Bobot Penilaian	Pustaka/ Literatur
9	10	11	12	14	15	16	17	18
	<i>konstruksi dan addendum kontrak konstruksi</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Kegagalan bangunan</i></li> <li>• <i>Kontrak kerja konstruksi</i></li> <li>• <i>Jamsos</i></li> </ul>						
16	<b>Assessment Pembelajaran Tengah Semester/Ujian Tengah Semester (UTS)</b>							

## Daftar Pustaka

1. UU No.18 tahun 1999 tentang Jasa Konstruksi.
2. Zain Elhasany, 2012. Pengertian Monopoli dan Persaingan Usaha tidak Sehat, [http://ilmuekonomimodern.com/Monopoli/Persaingan Usaha tidak sehat](http://ilmuekonomimodern.com/Monopoli/Persaingan%20Usaha%20tidak%20sehat)
3. Republik Indonesia, 1999, Undang – undang Republik Indonesia nomor 5 tahun 1999 tentang Larangan Praktek Monopoli dan Persaingan Usaha tidak Sehat, Jakarta: Sekretariat Negara
4. Sucipto, Adi. 2005. Hukum Anti Monopoli. Cirebon: Sinar Kreatif
5. Rudi Suwitno, 2014. Perbedaan Oligopoli dan Oligopsoni dari berbagai Sudut Pandang, <http://ekonomiantimonopoli.co.id/Oligopoli-dan-Oligopsoni>
6. Republik Indonesia, 1999, Peraturan Pemerintah Republik Indonesia nomor 28 tahun 1999 tentang Merger, Konsolidasi dan Akuisisi Bank, Jakarta: Sekretariat Negara.
7. Peraturan Presiden No. 54 tahun 2010 tentang Pengadaan barang dan Jasa Pemerintah
8. Peraturan Presiden No. 80 Tahun 2003 Tentang Pengadaan Barang dan Jasa Pemerintah
9. Erdianto Effendi, SH., M.Hum., Dr., 2015, Pertanggungjawaban Pidana Dalam Pengadaan Barang dan Jasa, Pekanbaru
10. Zulkifli, SH., MH., Dr., 2015, Bagaimana pihak kejaksanaan mengungkap peristiwa pidana di bidang Jasa Konstruksi, Pekanbaru
11. Republik Indonesia, 2001, Undang - undang No. 20 Tahun 2001 Tentang Perubahan Atas Undang – undang No. 31 Tahun 1999 Tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi, Jakarta: Sekretariat Negara
12. Republik Indonesia, 1999, Undang – undang No. 31 Tahun 1999 Tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi, Jakarta: Sekretariat Negara
13. Gilang, D. (2014, November 30). 5 Perilaku yang Termasuk Tindak Pidana Korupsi. Dipetik November 4, 2015, dari Selasar.com: <https://www.selasar.com/politik/5-perilaku-yang-termasuk-tindak-pidana-korupsi>
14. Andinni, A. R. (2015, Februari 5). Penyuaup Gubernur Riau Dituntut 4,5 Tahun Penjara. Dipetik November 4, 2015, dari nasional.sindonews.com: <http://nasional.sindonews.com/topic/5615/kasus-korupsi-gubernur-riau>
15. Alfiyah, N. (2014, Januari 15). Ratu Atut Kini Tersangka 3 Kasus Korupsi Banten. Dipetik November 4, 2015, dari [www.nasional.tempo.co](http://www.nasional.tempo.co):

<http://nasional.tempo.co/read/news/2014/01/15/063544863/ratu-atut-kini-tersangka-3-kasus-korupsi-banten>

16. Rastika, I. (2013, Februari 13). Gubernur Riau Rusli Zainal Tersangka Korupsi PON. Dipetik November 4, 2015, dari nasional.kompas.com: <http://nasional.kompas.com/read/2013/02/08/14135317/Gubernur.Riau.Rusli.Zainal.Tersangka.Korupsi.PON>
17. UU No.5 tahun 1999 tentang Larangan praktek monopoli dan persaingan usaha tidak sehat.